



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «ТАРУМОВСКИЙ РАЙОН»
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

368870 РД с.Тарумовка ул.Шагиля Магомедова – 19 тел 3-10-55, 3-10-20 tarumravyon@e-dag.ru

№ 485

«7» 05 2025г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения
вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении
муниципального земельного контроля на территории МР
«Тарумовский район» РД на 2025 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» Администрация МР «Тарумовский район» Республики Дагестан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории МР «Тарумовский район» РД на 2025 год, согласно приложению.

2. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте Администрации МР «Тарумовский район» Республики Дагестан в информационно коммуникационной сети «Интернет».

**Глава администрации МР
«Тарумовский район» РД**



В.А. Джамалов

**ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ РИСКОВ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА
(УЩЕРБА) ОХРАНЯЕМЫМ ЗАКОНОМ ЦЕННОСТЯМ ПРИ
ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ
НА ТЕРРИТОРИИ МР «ТАРУМОВСКИЙ РАЙОН» РД НА 2025 ГОД**

**Раздел I. Анализ текущего состояния муниципального земельного контроля,
описание текущего развития профилактической деятельности,
характеристика проблем, на решение которых направлена программа
профилактики**

Объектами муниципального земельного контроля являются объекты земельных отношений (земли, земельные участки или части земельных участков).

Непосредственное осуществление муниципального контроля возлагается на специалиста первой категории отдела закупок, торгов, имущественных и земельных отношений Администрации МР «Тарумовский район» РД.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, органами государственной власти и органами местного самоуправления обязательных требований к использованию и охране объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность:

- обеспечение соблюдения порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов;
- обеспечение использования земельных участков по целевому назначению;
- обеспечение наличия и сохранности межевых знаков границ земельных участков;
- выполнение иных требований земельного законодательства.

Администрацией МР «Тарумовский район» РД в рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) проводилась работа с населением по вопросам соблюдения требований земельного законодательства.

На официальном сайте Администрации МР «Тарумовский район» РД функционирует раздел, в котором аккумулируется необходимая поднадзорным субъектам информация в части муниципального земельного контроля, а также нормативно-правовые акты в сфере муниципального земельного контроля.

Основными проблемами, которые по своей сути являются причинами основной части нарушений требований земельного законодательства Российской

Федерации, выявляемых Администрацией МР «Тарумовский район» РД, являются:

- отсутствие знаний правообладателей земельных участков сельскохозяйственного и иного назначения об обязательных требованиях к использованию и охране объектов земельных отношений.

Решением данной проблемы является активное проведение работы по разъяснению обязательных требований правообладателям земельных участков сельскохозяйственного и иного назначения. Предполагается также дальнейшее систематическое проведение публичных мероприятий.

Для целей управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля объекты земельных отношений относятся к средней, умеренной и низкой категории риска.

Раздел II. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)

Цели программы

- 1) Предотвращение риска причинения вреда (ущерба) землям сельскохозяйственного и иного назначения.
- 2) Предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) земельного законодательства.
- 3) Создание инфраструктуры профилактики рисков причинения вреда.
- 4) Доведение обязательных требований до контролируемых лиц, способов их соблюдения.
- 5) Повышение прозрачности системы муниципального земельного контроля.

Задачи программы

- 1) Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируруемыми лицами.
- 2) Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.
- 3) Анализ и оценка состояния подконтрольной среды и особенностей подконтрольных объектов, установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных объектов и присвоенного им уровня риска, проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов.

Раздел III. Перечень профилактических мероприятий План-график профилактических мероприятий в сфере муниципального земельного контроля

№ п/п	Профилактические мероприятия	Периодичность проведения
1.	Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и средствах массовой информации	
2	<p>Размещение на сайте Администрации Тарумовского района:</p> <p>текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля;</p> <p>- сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;</p> <p>- перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также информации о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;</p> <p>- проверочных листов (списков контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований);</p> <p>- перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядка отнесения объектов контроля к категориям риска;</p> <p>- перечня земельных участков, которым присвоены категории риска</p>	<p>Поддерживается в актуальном состоянии. Обновляются не позднее 10 рабочих дней со дня их изменения</p>
3	Размещение информации в средствах массовой информации	В течение 2025 г.
4	Обобщение правоприменительной практики	Ежегодно до 1 июля
5	Объявление предостережений	В течение 2025 г.
6	Консультирование по вопросам: - организации и осуществление муниципального земельного контроля;	В течение 2025 г. по мере поступления вопросов

	<ul style="list-style-type: none"> - порядка осуществления контрольных (надзорных) мероприятий; - порядка обжалования действий (бездействия) должностных лиц; - получения информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального земельного контроля.
7	Профилактический визит В течение 2025 г.

Консультирование по вопросам указанным в п. 6 настоящего раздела, осуществляется специалистом первой категории отдела торгов, закупок, земельных и имущественных отношений Администрации Тарумовского района в рабочие дни с 9-00 до 17-00 (перерыв на обед с 13-00 до 14-00), на личном приеме по адресу: Тарумовский район, с. Тарумовка, ул. Шамиля Магомедова, 19, либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контроля (надзорного) мероприятия.

Раздел IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)

1. Количество проведенных профилактических мероприятий (публикации в СМИ, участие в форумах, совещаниях с поднадзорными субъектами, бизнес - сообществами, публичные мероприятия, консультации и пр.).

2. Увеличение доли профилактических мероприятий в объеме контрольных надзорных мероприятий.

Ожидаемый результат реализации Программы - снижение выявленных нарушений требований земельного законодательства, связанных, в первую очередь, с причинением вреда почвам, при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

Раздел I. Анализ текущего состояния муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности, характеристика проблем, на решение которых нацелена программа профилактики

Основными задачами муниципального земельного контроля являются объекты государственного земельного контроля (земли, земельные участки или части земельных участков), государственные земельные участки и иные муниципальные объекты контроля, подлежащие государственному контролю, а также объекты государственного контроля, государственного земельного контроля Администрации МР «Тарумовский район» РД.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение гражданами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, органами государственной власти и органами местного самоуправления обязательных требований к использованию и охране объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность.

- обеспечение соблюдения порядка, исключительного использования земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов;

- обеспечение использования земельных участков по целевому назначению;

- обеспечение наличия и сохранности межевых знаков границ земельных участков;

- выполнение иных требований законодательства.

Администрация МР «Тарумовский район» РД в рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) проводится работа с населением по вопросам соблюдения требований земельного законодательства.

На официальном сайте Администрации МР «Тарумовский район» РД функционирует раздел, в котором аккумулируется необходимая административным субъектам информация в части муниципального земельного контроля, а также нормативно-правовые акты в сфере муниципального земельного контроля.

Основными проблемами, которые по своей сути являются причинами основной части нарушений требований земельного законодательства Российской